



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA PECINEAGA
CONSILIUL LOCAL

Stefan Cel Mare, Nr. 61 Tel.: 0040-(0)241-858510 Fax: 0040-(0)241-858524
e-mail : www.primaria_pecineaga@yahoo.com

Nr. 11224/ 27.10.2025

PROIECT DE HOTARARE

Proiect de hotărâre privind desemnarea membrilor comisiei pentru închirierea prin licitație publică a imobilului-teren în suprafață de 1100 mp. , aparținând domeniului privat al comunei Pecineaga, județul Constanța, situat în Aleea Lăcrămioarei nr. 4A, sat Pecineaga, comuna Pecineaga, județul, Constanța

Avind in vedere :

- proiectul de hotărâre nr. 11224/27.10.2025 și raportul de aprobare nr. 11224/1/27.10.2025 ;
- examinand raportul nr. 11224/2/27.10.2025 întocmit de compartimentului de specialitate din cadrul Primariei Pecineaga prin care se propune desemnarea membrilor comisiei pentru închirierea prin licitație publică a imobilului-teren în suprafață de 1100 mp. , aparținând domeniului privat al comunei Pecineaga, județul Constanța, situat în Aleea Lăcrămioarei nr. 4A, sat Pecineaga, comuna Pecineaga, județul, Constanța și avizul de legalitate nr.11224/3/27.10.2025 al secretarului general al comunei Pecineaga;
- Avizul consultativ al comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local Pecineaga ;

Luând in considerare prevederile :

- art. 317 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.c), art. 139 alin. (3) și art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local Pecineaga intrunit in ședința ordinară din data de 29.10.2025 adoptă prezenta ,
HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă desemnarea membrilor comisiei pentru închirierea prin licitație publică a imobilului-teren în suprafață de 1100 mp. , aparținând domeniului privat al comunei Pecineaga, județul Constanța, situat în Aleea Lăcrămioarei nr. 4A, sat Pecineaga, comuna Pecineaga, județul, Constanța , care va avea următoarea componență:

1. *Presedinte*: PÎRVULESCU Bogdan Gabriel – consilier compartiment urbanism, cadastru, amenajarea teritoriului și proiecte ;

Membri :

2. GRIGORE Aurel - consilier local ;
3. MOTOC Elena - consilier local ;
4. Martin Florentina– inspector compartiment achiziții ;
5. _____ - reprezentant ANAF.

Secretariatul comisiei se asigura de Martin Florentina, inspector la compartimentul Achiziții, respectiv Lazăr Mihaela-Ariana inspector Executări silite, supleant.

Art. 2. Se aprobă membrii supleanți ai Constituiea comisiei pentru închirierea prin licitație publică a unui spațiu din Dispensarul uman , aflat în proprietate publică a comunei Pecineaga, județul Constanța, care va avea următoarea componență:

1. *Presedinte*: BALABAN Mihai – Secretar General;

Membri :

2. NASURLA Metin - consilier local ;
3. LAZĂR Mihaela-Ariana- inspector compartiment executări silite;
4. CERCEL Daniela-Elena – inspector compartiment financiar – contabil ;
5. _____ - reprezentant ANAF.

Art. 3. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre, Instituției Prefectului Județul Constanța și la cunoștință publică prin afișare.

INIȚIATOR,
PRIMAR,

MAKKAI Marian

R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL PECINEAGA
NR.11224/1/27.10.2025

RAPORT DE APROBARE
LA
PROIECTUL DE HOTARARE

Proiect de hotărâre desemnarea membrilor comisiei pentru închirierea prin licitație publică a imobilului-teren în suprafață de 1100 mp. , aparținând domeniului privat al comunei Pecineaga, județul Constanța, situat în Aleea Lăcrămioarei nr. 4A, sat Pecineaga, comuna Pecineaga, județul, Constanța

Makkai Marian , Primarul Comunei Pecineaga , in calitate de initiator, propun închirierea imobilului situat în Aleea Lăcrămioarei nr. 4A, în suprafață de 1100mp.

În vederea desfășurării procedurilor privind licitația pulică, este necesar desemnarea reprezentanților Consiliului local în comisia de închiriere prin licitație publică.

Propunem ca proiectul de hotarare sa fie supus spre dezbatare si aprobare in sedinta ordinara a Consiliului Local Pecineaga, din luna octombrie 2025 .

Initiator,
Primar,
Makkai Marian

R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL PECINEAGA
Nr. 11224/2/27.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE
LA PROIECTUL DE HOTARARE

Proiect de hotărâre desemnarea membrilor comisiei pentru închirierea prin licitație publică a imobilului-teren în suprafață de 1100 mp. , aparținând domeniului privat al comunei Pecineaga, județul Constanța, situat în Aleea Lăcrămioarei nr. 4A, sat Pecineaga, comuna Pecineaga, județul, Constanța

Prin proiectul de hotarare domnul Makkai Marian, primarul Comunei Pecineaga, in calitate de initiator, propune închirierea imobilului situat în Aleea Lăcrămioarei nr. 4A, în suprafață de 1100mp.

În vederea desfășurării procedurilor privind licitația pulică, este necesar desemnarea reprezentanților Consiliului local în comisia de închiriere prin licitație publică.

Propunem ca proiectul de hotarare sa fie supus spre dezbatare si aprobare in sedinta ordinara a Consiliului Local Pecineaga, din luna octombrie 2025 .

Intocmit,
Compartimentul Urbanism, Cadastru, Amenajarea teritoriului și Proiecte

PÎRVULESCU Bogdan-Gabriel

R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL PECINEAGA
Nr. 11224/3/27.10.2025

Aviz de legalitate
la

Proiect de hotărâre desemnarea membrilor comisiei pentru închirierea prin licitație publică a imobilului-teren în suprafață de 1100 mp. , aparținând domeniului privat al comunei Pecineaga, județul Constanța, situat în Aleea Lăcrămioarei nr. 4A, sat Pecineaga, comuna Pecineaga, județul, Constanța

Balaban Mihai , secretar general al comunei Pecineaga , analizand proiectul de hotarare privind Privind constitutrea comisiei pentru vânzarea bunurilor din domeniul privat al Comunei Pecineaga , in conformitate cu prevederile :

- art. 317 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 243 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul civil

- avizez favorabil proiectul de hotărâre .

Pentru adoptarea acestui proiect de hotarare este necesar votul exprimat cu majoritate absolută , potrivit art. 139 alin (3) lit. d) și ale art. 5 lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Secretar general al Comunei Pecineaga,
BALABAN Mihai

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA NR. 2

AVIZ

Nr. 11224/4/28.10.2025 pentru P.H. privind desemnarea membrilor comisiei pentru închirierea prin licitație publică a imobilului-teren în suprafață de 1100 mp. , aparținând domeniului privat al comunei Pecineaga, județul Constanța, situat în Aleea Lăcrămioarei nr. 4A, sat Pecineaga, comuna Pecineaga, județul, Constanța;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Makkai Marian înregistrat sub nr.11224/1/27.10.2025,

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia nr. 2 adoptă următorul aviz.

Articolul 1

Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local privind desemnarea membrilor comisiei pentru închirierea prin licitație publică a imobilului-teren în suprafață de 1100 mp. , aparținând domeniului privat al comunei Pecineaga, județul Constanța, situat în Aleea Lăcrămioarei nr. 4A, sat Pecineaga, comuna Pecineaga, județul, Constanța fără amendamente.

Articolul 2

Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Articolul 3

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Pecineaga.

Președinte Comisie,
TUDOR Stela

Secretar Comisie,
ȘTEFAN Magdalena

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA NR. 3

AVIZ

Nr. 11224/5/28.10.2025 pentru P.H. privind desemnarea membrilor comisiei pentru închirierea prin licitație publică a imobilului-teren în suprafață de 1100 mp. , aparținând domeniului privat al comunei Pecineaga, județul Constanța, situat în Aleea Lăcrămioarei nr. 4A, sat Pecineaga, comuna Pecineaga, județul, Constanța;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Makkai Marian înregistrat sub nr.11224/1/27.10.2025,

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia nr. 3 adoptă următorul aviz.

Articolul 1

Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local privind desemnarea membrilor comisiei pentru închirierea prin licitație publică a imobilului-teren în suprafață de 1100 mp. , aparținând domeniului privat al comunei Pecineaga, județul Constanța, situat în Aleea Lăcrămioarei nr. 4A, sat Pecineaga, comuna Pecineaga, județul, Constanța fără amendamente.

Articolul 2

Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Articolul 3

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Pecineaga.

Președinte Comisie,
GRIGORIE Cătălina-Elena

Secretar Comisie,
MOTOC Elena